



**CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI POIANA STAMPEI  
JUDEȚUL SUCEAVA**

**Telefon: 0230/575177; Fax: 0230/575177**

**e-mail: [pojiana\\_stampeii@yahoo.com](mailto:pojiana_stampeii@yahoo.com)**

**[www.pojianastampeii.ro](http://www.pojianastampeii.ro)**



**Nr. 5258 din 14.07.2022**

**PROIECT**

**HOTĂRÂRE**

**privind însușirea raportului de evaluare, aprobarea caietului de sarcini și aprobarea vânzării terenului în suprafață de 1.000 mp, situat în intravilanul comunei Poiana Stampei, sat Căsoi, județul Suceava, înscris în Cartea Funciară nr. 31369 a comunei cadastrale Poiana Stampei, prin încredințare directă, către soții MARIAN TUDOR și MARIAN LUCIA, proprietarii construcției edificate pe acesta**

Consiliul local al comunei Poiana Stampei, județul Suceava

Având în vedere :

- Cererea doamnei Marian Lucia, înregistrată la Primăria comunei Poiana Stampei, cu nr. 4652 din 21.06.2022;
- Contractul de concesiune nr. 4431 din 17.07.2015;
- Extrasul de Carte Funciară nr. 31369;
- Procesul verbal al comisiei de inventariere, înregistrat cu nr. 5718 din 2.08.2022;
- Referatul de aprobare întocmit de primarul comunei Poiana Stampei înregistrat la nr. 5257 din 14.07.2022;
- Raportul compartimentului de specialitate înregistrat la nr. \_\_\_\_\_ din \_\_\_\_\_ ;
- Poziția nr. 81 din anexa la H.C.L. nr. 93 din 29.07.2022 privind atestarea completării anexei Inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al comunei Poiana Stampei, județul Suceava, însușit prin H.C.L. nr. 134 din 14.12.2017.
- Avizul favorabil al Comisiei pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat al comunei, agricultură, gospodărie comunală, protecția mediului și turism, înregistrat sub nr. \_\_\_\_\_ din \_\_\_\_\_;

Ținând cont de prevederile art. 1730, art. 1731, art. 1732 din Legea 287/2009 privind Codul civil;

În conformitate cu prevederile art. 13 și art. 17 din Legea 50/1991 cu modificările și completările ulterioare privind autorizarea executării de construcții;

Ținând seama de prev. art. 6, alin. 3 și art. 30, alin. 1, lit. c) din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare și de prev. Legii nr. 161/2003 privind unele măsuri pentru asigurarea transparenței în exercitarea demnităților publice, a funcțiilor publice și în mediul de afaceri, cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul art. 108, lit. e), art. 129, alin. 2, lit. c), alin. 6, lit. b) , art. 139, alin. 3, lit. g), art. 196, alin. 1, lit. a), art. 354, art. 355 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare

**HOTĂRĂȘTE**

**Art. 1.** Se însușește raportul de evaluare întocmit de Expert evaluator PFA Călinescu N. Costel pentru terenul în suprafață de 1.000 mp, situat în intravilanul comunei Poiana Stampei, sat Căsoi,



**CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI POIANA STAMPEI  
JUDEȚUL SUCEAVA**

**Telefon: 0230/575177; Fax: 0230/575177**

**e-mail: [poiana\\_stampej@yahoo.com](mailto:poiana_stampej@yahoo.com)**

**[www.poianastampej.ro](http://www.poianastampej.ro)**



județul Suceava, având categoria de folosință curți construcții, ce se identifică cu numărul cadastral 31369, înscris în Cartea Funciară nr. 31369 a comunei cadastrale Poiana Stampei.

**Art. 2.** Se aprobă caietul de sarcini întocmit în vederea vânzării terenului identificat conform art. 1.

**Art. 3.** Aprobă vânzarea terenului identificat conform art. 1, prin încredințare directă, soților Marian Tudor (CNP 1870210125802), domiciliat în comuna Florești, sat Tăuți, nr. 148B, județul Cluj și Marian Lucia (CNP 2880314330791), domiciliată în comuna Poiana Stampei, sat Poiana Stampei, nr. 110, județul Suceava, proprietarii construcției edificate pe acesta.

**Art. 4.** Valoarea de piață a terenului evaluat este de 12.380 lei = 2.500 euro, (1 euro= 4,9469 lei), conform Raportului de evaluare întocmit de Expert evaluator PFA Călinescu N. Costel.

**Art. 5.** Primarul comunei prin compartimentele de specialitate va urmări ducerea la îndeplinire a prevederilor hotărârii.

**Art. 6.** Secretarul general al comunei va comunica prevederile prezentei hotărâri Instituției Prefectului județul Suceava, în vederea exercitării controlului de legalitate, precum și persoanelor interesate.

**INIȚIATOR,  
Primarul comunei Poiana Stampei- Ing. Viluț MEZDREA**

**Avizat pentru legalitate,  
Secretarul general al comunei- Alina IVAN**